وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة عبد الرحمان ميرة – بجاية
كلية الحقوق والعلوم السياسية
ومخبر البحث حول فعلية القاعدة القانونية

جامعة بجاية
Tasdawit n Bgayet
Université de Béjaia

تنظمان ملتقى وطني حول

# سياسة التهيئة والتعمير في القانون الجزائري بين النص وتحديات الواقع

## يوم الثلاثاء 29 أكتوبر 2025

بقاعة المحاضرات، القطب الجامعي أبوداو

حضوري و(عبر تقنية التحاضر المرئي عن بعد)

### الرئيس الشرفي للملتقى الوطني

أ.د . بن يعيش عبد الكريم، مدير جامعة بجاية

### رئيس الملتقى الوطني

د. علام الياس، عميد كلية الحقوق والعلوم السياسية

أ.د/ تواتي نصيرة، أستاذة، مديرة مخبر البحث حول فعلية القاعدة القانونية، جامعة بجاية.

### إشكالية الملتقى

يأخذ التعمير معنى العمل الهادف الذي تشرف عليه السلطات العمومية، والذي يصدر عن السياسة العامة للدولة الواعية قصد تخطيط المدن والسهر على مراقبة تطورها، قصد إقامة مجموعة من المشروعات الحضرية المنسجمة فيما بينها، وهذا من خلال تنظيم عملية البناء والتعمير وفقا للقواعد المنصوص عليها في قانون التعمير.

مرت سياسات التهيئة والتعمير بعدّة مراحل تحاول من خلالها الحكومات التحكم في قواعد البناء والتّوسع العمراني رغم أنّها وإن غيّرت شيئا من مظاهر الحياة العمرانية والاجتماعية، إلاّ أنّ هذه القواعد تظل ناقصة وغير كافية حيث لم تواكب ما توصّلت إليه الحضارات الإنسانية المقارنة لأسباب موضوعية أهمها : التّخلف الاقتصادي، النزوح الريفي، النمو الدّيمغرافي المفرط وعدم فعالية القوانين والتنظيمات الّتي طبقّت في هذا المجال تنفيذا لسياسة معيّنة، الأمر الذي أدّى إلى تدني المستوى الثقافي السائد آنذاك.

وعليه نتج ظهور مدن بأكملها وأحياء وبنايات كبيرة ومنشآت من العدم تفتقر لأدنى قواعد التهيئة العمرانية والصحية ودون احترام لأدنى المقاييس والشروط المطبقة في هذا المجال، أو على أراضي زراعية جد خصبة أو في مناطق تسمى اليوم محمية ومصنفة دوليا وداخليا، كما أطلق على نوع منها اسم البنايات الفوضوية والتي فرضت وجودها كحتمية مما يتطلب الأمر ظهور نصوص قانونية لتصحيح هذه الأوضاع والاعتراف بها.

انطلاقا مما سبق تتمحور إشكالية الملتقى في:

**ما مدى فعالية سياسة التهيئة والتعمير المكرسة في القانون الجزائري في التنظيم المحكم للمجال العمراني والتصدي لظاهرة انتشار الفوضى العمرانية؟**

### أهداف الملتقى

**نهدف من هذا الملتقى الى :**

-إبراز أهمية سياسة التعمير المتبعة من طرف الدولة كمعيار لتقدم الدول.

- تحديد الضوابط القانونية التي تحد من انتشار الفوضى العمرانية في الدولة.

-ابراز دور الادارة والقضاء في الرقابة على مجال التهيئة والتعمير.

## محاور الملتقى

**المحور الاول : الاطار المفاهيمي لسياسة التهيئة والتعمير**

**المحور الثاني: آليات التخطيط العمراني**

**المحور الثالث قواعد وآليات رقابة الادارة المحلية في مجال التهيئة والتعمير**

**المحور الرابع: رقابة القضاء الاداري في مجال التعمير**

**المحور الخامس: رقابة القضاء العادي في مجال التعمير**

### شروط المشاركة

-ألا يكون البحث موضوع مشاركة سابقة في أي تظاهرة علمية.

-تكتب المداخلة وفقا للمنهجية العلمية المتعارف عليها، وتحرر باللغة العربية وفقا لخط Arabic Simplified حجم (14) بالنسبة للمتن، و(11) بالنسبة للهامش، وباللغات الأجنبية Times New Roman حجم (13) بالنسبة للمتن، و(11) بالنسبة للهوامش، وتدرج الهوامش في آخر كل صفحة أوتوماتيكيًا.

-إرفاق المداخلة بملخص باللغة العربية وآخر بالأجنبية.

- ترفق المداخلة ببطاقة معلومات للمشارك (الاسم،الدرجة العلمية، مؤسسة الانتماء، اسم المخبر إن وجد، رقم الهاتف،البريد الالكتروني، محور المشاركة....).

- تقبل البحوث الفردية و الثنائية.

### مواعيد مهمة

*** آخر أجل لاستلام المداخلات يوم:01-اكتوبر- 2025**

*** الرد على المداخلات المقبولة يوم: 07 كتوبر 2025.**

*** والمداخلات كاملة على البريد الالكتروني الآتي:**

**البريد الالكتروني: amenagementurbanisme06@gmail.com**

### اللجنة العلمية للملتقى

**رئيس اللجنة العلمية للملتقى**

**أ.د بزغيش بوبكر، أستاذ ، جامعة بجاية**

**أعضاء اللجنة العلمية**

- أ.د آيت منصور كمال، أستاذ، جامعة بجاية.
- أ.د اقروفة زبيدة، أستاذة، جامعة بجاية.
- أ.د قبايلي طيب، أستاذ، جامعة بجاية.
- أ.د طباس عز الدين، أستاذ جامعة بجاية.
- أ.د بري نور الدين، أستاذ جامعة بجاية.
- أ.د عيساوي عز الدين، أستاذ جامعة بجاية.
- أ.د. معيفي لعزيز، أستاذ جامعة بجاية.
- أ.د اقلولي ولد رابح صافية، أستاذة، جامعة تيزي وزو.
- أ.د. أغليس بوزيد، أستاذ، جامعة بجاية.
- أ.د. صايش عبد المالك، أستاذ جامعة بجاية.
- أ.د.معزيز عبد السلام ،أستاذ جامعة بجاية.
- أ.د هارون نورة، أستاذة، جامعة بجاية.
- أ.د. طباع نجاة، أستاذة، جامعة بجاية.
- أ.د. دموش حكيمة، أستاذة، جامعة بجاية.
- أ.د. قادري نسيمة، أستاذة ، جامعة بجاية.
- أ.د تعويلت كريم، أستاذ ، جامعة بجاية.
- أ.د بركات جوهرة، أستاذة، جامعة بجاية.
- أ.د برازة وهيبة، أستاذة ، جامعة بجاية.
- أ.د. بزغيش بوبكر، أستاذ ،جامعة بجاية.
- د. علام لياس، أستاذ محاضر "أ " جامعة بجاية.
- د. اسياخ سمير، أستاذ محاضر "أ " جامعة بجاية.
- د. عثماني بلال، أستاذ محاضر "أ " جامعة بجاية
- د. مالكية نبيل، أستاذة محاضرة "أ" جامعة خنشلة.
- د. بن هلال نذير، أستاذ محاضر "أ " جامعة بجاية.
- د. موري سفيان، أستاذ محاضر "أ " جامعة بجاية.
- د زقموط فريد، أستاذ محاضر "ب "، جامعة بجاية.
- د.هلال العيد، أستاذ محاضر "أ" جامعة بجاية.
- د. بن عبيد صندرة، أستاذة محاضرة "أ " جامعة بجاية.
- د. عميروش هانية، أستاذة محاضرة "أ " جامعة بجاية.
- د. ناتوري كريم، أستاذ محاضر "أ " جامعة بجاية.
- د. حمادي زوبير، أستاذ محاضر "أ " جامعة بجاية.
- د. كركادن فريد، أستاذ محاضر "أ " جامعة بجاية.
- د. زايدي عبد الحميد، أستاذ محاضر "أ " جامعة تيزي وزو.
- د.بوده محند واعمر، أستاذ محاضر "أ " جامعة بجاية.
- د. اوسيدهم يوسف، أستاذ محاضر "أ جامعة بجاية.
- د. بن خالد السعدي، أستاذ محاضر "ب جامعة بجاية.
- د. عيدن رزيقة، أستاذة محاضرة "أ " جامعة بجاية.
- أ. تبري أرزقي، أستاذ مساعد "أ"، جامعة بجاية.

### اللجنة التنظيمية للملتقى

**رئيس اللجنة التنظيمية للملتقى**

**الدكتور بن سليمان محمد الأمين، أستاذ محاضر "أ " جامعة بجاية**

**أعضاء اللجنة التنظيمية**

- د. جبيري نجمة، أستاذة محاضرة" أ"، جامعة بجاية.
- د. مقراني زكرياء، أستاذ محاضر " ب "، جامعة بجاية.
- د.تواتي غيلاس أستاذ محاضر " ب "، جامعة بجاية.
- د.زيان مريم أستاذة مساعدة " ب"، جامعة بجاية.
- د.براهمي نسيمة أستاذ ة محاضر " ب "، جامعة بجاية.
- د.يحياوي لطفي أستاذ مساعد" ب "، جامعة بجاية.
- د.اخلف سامية أستاذ ة مساعدة " ب "، جامعة بجاية.
- د، تواتي بسمة أستاذ مساعد " ب "، جامعةبجاية
- أ. بن موهوب فوزي، أستاذ مساعد "أ"، جامعة بجاية.
- أ. إراثن عبد الله، أستاذ مساعد "أ"، جامعة بجاية.
- أ. مزاري صبرينة، أستاذة مساعد " أ " جامعة بجاية.
- أ. مبروك نبيري، طالبة دكتوراه، جامعة بجاية.
- د.تغزيت رزيقة، أستاذ محاضر " أ " جامعة بجاية.
- د. مخلوف باهية.. أستاذ محاضر " أ " جامعة بجاية.
- د.عثماني فتيحة، دكتوراه ، جامعة بجاية.
- جميطوش جمال، أستاذ مساعد "أ"، جامعة بجاية.
- حمزي راضية، طالبة دكتوراه ، جامعة بجاية.
- جامعي سهيلة طالبة دكتوراه ، جامعة بجاية

### اللجنة التقنية

- مسعودي ناصر - عياد العربي
- فريق السمعي البصري

CamScanner