

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE
MINISTERE DE L'ENSEIGNEMENT SUPERIEUR ET DE LA RECHERCHE SCIENTIFIQUE
UNIVERSITE ABDERRAHMANE MIRA - BEJAIA-

VICE RECTORAT CHARGE DU DEVELOPPEMENT
DE LA PROSPECTIVE ET DE L'ORIENTATION
NIF : 408020000060031

AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES N° 07/2025

L'université A.MIRA de Bejaia lance un avis d'appel d'offres national ouvert avec exigence de capacités minimales n° 07/2025 pour «**Travaux de réhabilitation des résidences universitaires de Bejaia**».

Lot 01 : Résidence universitaire IREYAHEN.

Lot 02 : Résidence universitaire 1000 LITS et 17 OCTOBRE 1961.

Lot 03 : Résidence universitaire TARGA OUZEMOUR et IHADDADEN.

Lot 04 : Résidence universitaire BERCHICHE 01 et BERCHICHE 02.

Lot 05 : Résidence universitaire BERCHICHE 03.

Lot 06 : Résidence universitaire AMIZOUR 01 et AMIZOUR 02.

L'appel d'offres s'adresse à toutes les entreprises titulaires du certificat de qualification et de classification professionnelle en Bâtiment en cours de validité « **Catégorie III et plus** ».

Toute entreprise peut soumissionner pour un ou plusieurs lots et peut être retenue pour un ou plusieurs lots si elle est pré qualifiée techniquement et moins disant financièrement.

-L'entreprise doit soumissionner avec **des moyens humains et matériels distincts pour chaque lot**, les entreprises ayant présentés les mêmes moyens humains et matériels pour plusieurs lots verront leurs moyens affectés par ordre de classement des lots et attribués au premier lot pour lequel le soumissionnaire est moins disant.

-L'évaluation des offres se fera par ordre de classement des lots.

-En cas d'insuffisance des crédits, le maître de l'ouvrage procédera à l'attribution des lots selon l'ordre de priorité suivant : **Lot 01, Lot 02, Lot 04, Lot 06, Lot 05 et Lot 03**.

Références professionnelles : avoir réalisé au moins un projet dans le domaine de Bâtiment (**Logement ou équipement public**) ou **projet similaire de réhabilitation** justifié par une attestation de bonne exécution d'un montant de **20 000 000,00 DA minimum**, portant date de réception définitive ou accompagnée d'un **PV de réception définitif**, délivrée par le maître d'ouvrage public durant les (Dix) 10 dernières années et l'année en cours, **condition exigée et critère d'élimination**.

Capacités financières : ayant réalisé un chiffre d'affaires moyen des trois dernières années supérieur ou égale à **20 000 000,00 DA**, justifié par le **C20** délivré par les services des impôts.

Les candidats intéressés peuvent retirer le cahier des charges, auprès du **vice Rectorat chargé du Développement, de la Prospective et de l'Orientation** (4^{ème} étage Bureau des marchés publics – Tél 034 81 68 47) **Campus Aboudaou**), contre paiement d'une somme de **Cinq mille dinars (5 000 DA)** représentant les frais de reprographie **auprès de l'agence comptable de l'université de Bejaia, Campus Targa-Ouzemour**) Tél 034 81 38 56).

La présentation de la soumission doit être conforme aux conditions fixées par l'instruction aux soumissionnaires du cahier des charges.

Le **dossier de candidature**, l'**offre technique** et l'**offre financière**, doivent être obligatoirement accompagnées des pièces citées dans le cahier des charges ; Article n° 11 pages n° 29 et 30 de l'offre technique, sous une enveloppe principale cachetée et anonyme ne comportant aucune inscription extérieure autre que la mention suivante :

A N'OUVRIR QUE PAR LA COMMISSION D'OUVERTURE DES PLIS ET D'EVALUATION DES OFFRES
AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT AVEC EXIGENCE DE CAPACITES MINIMALES n° 07/2025
«Travaux de réhabilitation des résidences universitaires de Bejaia ».

Lot :

Cette enveloppe principale abritera les Trois (03) enveloppes séparées et cachetées indiquant dénomination de l'entreprise, la référence et l'objet de l'appel d'offres ainsi que la mention :

« DOSSIER DE CANDIDATURE », « OFFRE TECHNIQUE », « OFFRE FINANCIERE »

Le délai de préparation des offres est fixé à **vingt et un jours (21) jours** à compter de la date de la première parution de l'appel d'offres dans les quotidiens nationaux ou le BOMOP.

La date et l'heure de dépôt des offres est fixée au **21^{ème} jour avant 12h 00**.

Dans le cas où ce jour coïncide avec un jour de repos légal, la date limite est prorogée au jour ouvrable suivant.

Les offres devront être déposées auprès de l'**Université de Bejaia, à l'adresse ci-après : Vice Rectorat chargé du Développement, de la Prospective et de l'Orientation** (4^{ème} étage Bureau des marchés publics – sis au **Campus Aboudaou, Route Nationale n° 09 Tichy, Bejaia 06000**).

L'ouverture des plis se fera en séance publique le dernier jour de préparation des offres à **13H30** au siège de l'**Université de Bejaia**.

Les soumissionnaires resteront engagés par leurs offres pendant **111 jours** à compter de la date d'ouverture des plis.

اعلان مناقصة وطنية مفتوحة مع إشتراط قدرات دنيا رقم 2025/07

تطرح جامعة عبد الرحمن ميرة بجاية إعلان مناقصة وطنية مفتوحة مع إشتراط قدرات دنيا رقم 2025/07 والمتعلقة بـ:

«Travaux de réhabilitation des résidences universitaires de Bejaia».

Lot 01 : Résidence universitaire IREYAHEN.

Lot 02 : Résidence universitaire 1000 LITS et 17 OCTOBRE 1961.

Lot 03 : Résidence universitaire TARGA OUZEMOUR et IHADDADEN.

Lot 04 : Résidence universitaire BERCHICHE 01 et BERCHICHE 02.

Lot 05 : Résidence universitaire BERCHICHE 03.

Lot 06 : Résidence universitaire AMIZOUR 01 et AMIZOUR 02.

هذه المناقصة - موجهة الى جميع المؤسسات الحائزة على شهادة التأهيل والتصنيف المهني في البناء "الصنف III وما فوق" وعلى العارضين المهتمين بهذا الطلب الترشح لأحد أو جميع الحصص كما يمكن لهم الحصول على أحد أو جميع الحصص أيضا شرط أن يكون مأهلا تقنيا و كذا الأحسن ماليا.

- يجب على كل مؤسسة تقديم قائمة الموارد البشرية والمادية الخاصة بكل حصة ، المؤسسات التي تقدم نفس قائمة الموارد البشرية والمادية لكل الحصص فسيتم تقييم العروض وفقا لترتيب الحصص.

- سيتم تقييم العروض وفقا لترتيب الحصص.

- في حالة عدم (كفاية التمويل) تضرر الجهة المتعاقدة منح الحصص وفقا لترتيب الأولوية كالتالي : الحصة رقم 01، الحصة رقم 02، الحصة رقم 04، الحصة رقم 06، الحصة رقم 05 و الحصة رقم 03.

- **المهارات المهنية:** أن يكون قد نفذ على الأقل مشروع واحد في هذا المجال (الإسكان أو المرافق العامة) أو مشروع إعادة تأهيل مماثل مبررة بشهادة حسن التنفيذ بمبلغ لا يقل عن **80 000 000,00 دج**، تحمل تاريخ الاستلام النهائي أو ارفاق محضر الاستلام النهائي، صادرة عن جهة عامة خلال السنوات العشر الماضية و السنة الحالية، الشرط المطلوب و معيار الاستبعاد.

- **القدرات المالية:** تحقيق رقم أعمال متوسط خلال السنوات الثلاث الأخيرة يفوق أو يساوي **20 000 000,00 دج** مبرر بنموذج C20 الصادر عن السلطات الضريبية.

وعلى العارضين المهتمين بهذا الطلب يمكنهم سحب دفتر الشروط من مكتب الصفقات العمومية نيابة رئاسة الجامعة المكلفة بالتنمية والاستشراف والتوجيه الطابق الرابع رقم الهاتف 81 034 47 68 قطب أبودادو الطريق الوطني رقم 09 تيشي بجاية 06000، مقابل دفع مبلغ **5000 دج** (خمسة آلاف دينار المتمثلة في حقوق النسخ عدد وكالة المحاسبة للجامعة بقطب تارفة أوزمور بجاية رقم الهاتف 81 034 38 56

تقديم العروض يجب أن يكون موافقا للشروط المحددة في التعليمات للعارضين بدقير الشروط، ومكون من ملف الترشح، عرض تقني وعرض مالي ويكون مرافقا بالوثائق المطلوبة في دفتر الشروط المادة 11 الصفحة 29 و30 في العرض التقني.

يوضع ملف الترشح، العرض التقني والعرض المالي في أظرفه منفصلة ومغلقة بإحكام بين كل منها تسمية المؤسسة ومرجع طلب العروض و موضوعه وتتضمن: عبارة ملف الترشح أو عرض تقني أو عرض مالي حسب الحالة وتوضع هذه الأظرف الثلاثة في ظرف آخر مغلق بإحكام و مغلق لا يحمل أي عبارة سوى عبارة:

"لايفتح إلا من طرف لجنة فتح الأظرفه وتقييم العروض"

اعلان مناقصة وطنية مفتوحة مع إشتراط قدرات دنيا رقم 2025/07

«Travaux de réhabilitation des résidences universitaires de Bejaia».

Lot.....:.....

حددت مدة تحضير العروض ب واحد وعشرون يوم (21) يوما ابتداء من أول ظهور هذا الإعلان في الجرائد الوطنية أو النشرة الرسمية لصفقات المتعامل العمومي

يتواافق آخر أجل لإيداع العروض مع آخر أجل لتحضير العروض قبل ال ساعة 12 صباحا و 00 د في حالة ما إذا توافق هذا اليوم مع أحد أيام العطلة، تؤجل جلسة فتح الأظرفه إلى اليوم الموالي.

تودع العروض لدى نيابة رئاسة الجامعة المكلفة بالتنمية والاستشراف والتوجيه الطابق الرابع رقم الهاتف 81 034 47 68 40 مكتب الصفقات العمومية قطب أبودادو الطريق الوطني رقم 09 تيشي بجاية 06000.

يتم فتح الأظرفه في جلسة علنية تعقد في آخر يوم محدد لتحضير العروض على الساعة 13 و 30 د مساءا برئاسة الجامعة - جامعة عبد الرحمن ميرة الطريق الوطني رقم 09 تيشي بجاية 06000.

يبقى المتعهدون ملزمين بعروضهم لمدة (111) يوما ابتداء من تاريخ فتح الأظرفه.